

Van: [REDACTED] (AKD) [REDACTED]@AKD.nl>
Verzonden: maandag 6 maart 2023 17:15
Aan: Dinther van-Willems, Ruby
Onderwerp: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Gallo Ruby,

Dank voor de concepten. Het is wat mij betreft allemaal prima verwoord. Ik geef alleen nog in overweging om in de brief aan de heer Alberti de volgende zinnen weg te laten:

Formeel is de overeenkomst nog niet aangegaan. Dat partijen op dit moment mogelijk al in de feitelijke zin handelen conform de pachtovereenkomst maakt dit niet anders.

In externe communicatie moet denk ik niet de suggestie gewekt worden dat partijen alvast overeenkomsten feitelijk kunnen gaan uitvoeren voordat er ontheffing wordt aangevraagd en is verkregen. Juridisch gezien staat dat weliswaar aan een ontheffing niet in de weg, maar voorkomen moet worden dat partijen dit als een (standaard)mogelijkheid gaan beschouwen om alvast uitvoering te gaan geven aan overeenkomsten die voor ontheffing in aanmerking komen.

In de collegenota zag ik ergens nog Albertie in plaats van Alberti staan.

Verder geen opmerkingen.

Groet, [REDACTED]

From: Dinther van-Willems, Ruby [REDACTED]@prvlimburg.nl>
Sent: maandag 6 maart 2023 11:11
To: [REDACTED] (AKD) [REDACTED]@AKD.nl>
Subject: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hallo [REDACTED]

Op basis van jullie advies heb ik GS-voorstel en GS-brief voorbereid. Zou jij nog even willen meelezen in met name:

- GS Nota – punt 2/ toelichting
- GS-brief – overwegingen + besluit

Dit om zeker te zijn dat ik de goede formuleringen gebruik.

Hartelijke groet,

Ruby

Van: [REDACTED] (AKD) [REDACTED]@AKD.nl>
Verzonden: woensdag 1 maart 2023 20:21
Aan: Dinther van-Willems, Ruby [REDACTED]@prvlimburg.nl>
CC: [REDACTED]@prvlimburg.nl>; [REDACTED] (AKD) [REDACTED]@akd.nl>
Onderwerp: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hallo Ruby,

Dank voor je reactie. Inderdaad moet het voordat zijn in plaats van nadat. Dit is aangepast. Succes met de voorbereidingen voor het voorstel voor besluitvorming door GS.

Hartelijke groet,

[REDACTED]

From: Dinther van-Willems, Ruby [REDACTED]@prvlimburg.nl>
Sent: woensdag 1 maart 2023 19:34
To: [REDACTED] (AKD) [REDACTED]@AKD.nl>

Cc: [redacted]@prvlimburg.nl>; [redacted] (AKD) [redacted]@akd.nl>
Subject: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hallo [redacted]

Ik heb nog één vraag in relatie tot jullie advies. In de voorlaatste alinea formuleren jullie in relatie tot het beleidskader het volgende:

“Ook het beleidskader staat daar niet aan in de weg omdat daarin is bepaald dat ontheffing alleen kan worden verleend (behoudens bijzondere omstandigheden) als de ontheffing wordt ingediend nadat de aanvrager de overeenkomst al is aangegaan. Formeel is de overeenkomst in dit geval echter nog niet aangegaan.”

Klopt deze passage wel? Of moet het woord ‘nadat’ vervangen worden door ‘voordat’.

Verder is het advies voor mij logisch en zijn jullie aanbevelingen ook helder. Ik ga de aanvullend benodigde stukken dadelijk bij de griffier opvragen en dan het voorstel voorbereiden voor besluitvorming door GS.

Hartelijke groet,

Ruby

Van: [redacted] (AKD) [redacted]@AKD.nl>
Verzonden: woensdag 1 maart 2023 13:24
Aan: Dinther van-Willems, Ruby <[redacted]@prvlimburg.nl>
CC: [redacted]@prvlimburg.nl>; [redacted] (AKD) [redacted]@akd.nl>
Onderwerp: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hallo Ruby,

Bijgaand ontvang je mede namens mijn collega [redacted] in concept het gevraagde advies. Hopelijk is een en ander duidelijk. Voor overleg zijn we natuurlijk graag beschikbaar.

Hartelijke groet,

[redacted]

From: Dinther van-Willems, Ruby [redacted]@prvlimburg.nl>
Sent: maandag 27 februari 2023 13:11
To: [redacted] (AKD) [redacted]@AKD.nl>
Cc: [redacted]@prvlimburg.nl>
Subject: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hallo [redacted]

Heb jij zicht op het moment waarop jullie een eerste advieslijn in beeld hebben?
De gemeente Stein meldt zich bij mij en dan kan ik ze op proces verder informeren.

Hartelijke groet,

Ruby

Van: [redacted] (AKD) [redacted]@AKD.nl>
Verzonden: maandag 13 februari 2023 10:46
Aan: Dinther van-Willems, Ruby <[redacted]@prvlimburg.nl>
CC: [redacted]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hall Ruby,

Dank voor het doorsturen. Wij gaan bekijken of we hiermee voldoende informatie hebben om een advies op te stellen. Als dat niet zo is dan komen we bij je op de lijn met een specificatie van de aanvullend benodigde informatie.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

From: Dinther van-Willems, Ruby <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
Sent: zondag 12 februari 2023 16:03
To: [REDACTED] (AKD) [REDACTED]@AKD.nl>
Cc: [REDACTED]@prvlimburg.nl>
Subject: FW: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Hallo [REDACTED]

Bijgaand de informatie die ik naar aanleiding van onze vragen heb ontvangen vanuit de gemeente Stein.

Naast hetgeen dat jij al aangaf over mogelijke bevoordeling (om niet en één-op-één) is er ook nog een aandachtspunt v.w.b. de ingangsdatum van de pachtovereenkomsten en de datum van ondertekening. In het provinciale beleidskader is opgenomen dat er geen ontheffing met terugwerkende kracht kan worden verleend.

Het lijkt erop dat het raadslid de gronden al vanaf 1 januari 2023 in gebruik heeft, dit waarschijnlijk in verlengde van per die datum aflopende pachtovereenkomsten. Ik vraag me af of dit ook valt onder mogelijke bevoordeling...

Hartelijke groet,

Ruby

PS. Overigens heb ik met Marc afgesproken dat je offerte/ factuur naar hem kunt sturen. Kosten worden dan intern bij Provincie aan Kabinet doorgefactureerd.

Van: [REDACTED]@gemeentestein.nl>
Verzonden: donderdag 9 februari 2023 21:08
Aan: Dinther van-Willems, Ruby <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
CC: Griffie <DL_Griffie@gemeentestein.nl>
Onderwerp: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

Beste Ruby,

Hierbij ons memo met de antwoorden op de aangereikte vragen.
Een en ander inclusief ondersteunende documenten.
Ik geval er nog vragen resteren / toelichting nodig zou zijn dan hoor ik het graag.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Griffier Gemeente Stein



[REDACTED] Griffier
Postbus 15, 6170 AA Stein | Stadhouderslaan
200, Stein
t 046 435 [REDACTED] www.gemeentestein.nl



Meest
Toegankelijke
Gemeente
van NL

Gemeente *Stein*

Van: Dinther van-Willems, Ruby <[REDACTED]@prvlimburg.nl>

Verzonden: maandag 6 februari 2023 20:11

Aan: Griffie <griffie@gemeentestein.nl>; T [REDACTED]@gemeentestein.nl>

CC: [REDACTED]@prvlimburg.nl>; [REDACTED]@prvlimburg.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag voor ontheffing ex art. 15 lid 2 Gw.

LET OP: Deze e-mail is verzonden vanuit een externe bron. De inhoud kan niet zonder meer vertrouwd worden. Wees extra waakzaam bij het openen van bijlagen of het klikken op links.

Geachte [REDACTED],

Naar aanleiding van ons telefonische contact vorige week vrijdag geef ik je graag door waar wij nog aanvullende vragen hebben inzake de aanvraag voor ontheffing ex art. 15lid 2 van de gemeentewet.


Om een goed beeld te krijgen van de context is het goed te vernemen wat de schikking precies inhoudt, hoe de schikking is vastgelegd en wanneer de schikking is vastgesteld. Daarnaast willen wij graag weten of de gemeente Stein beleid heeft voor het uitgeven van gronden in pacht respectievelijk dienaangaande algemene voorwaarden hanteert en hoe de overeenkomsten met het raadslid zich verhouden tot dat beleid. Kun jij die informatie opvragen/ nagaan en vervolgens toesturen?

Achtergrond hierbij is dat wij moeten beoordelen ikv van het ontheffingsverzoek waarom in dit geval één-op-één en om niet gronden in pacht worden uitgegeven en of daar een voldoende objectieve reden voor kan worden aangewezen.


Ik realiseer me, ook naar aanleiding van ons telefoongesprek, dat jij deze inhoudelijke vragen wellicht in jouw organisatie moet uitzetten. Het lijkt me dan ook goed om onze afspraak even te verzetten. Mocht jij dat anders zien, dan hoor ik dat graag.

Hartelijke groet,

Ruby van Dinther

 Please consider the environment before printing this email

Visit our website akd.nl for more information about our lawyers, publications, headlines, etc. This e-mail may contain information which is privileged or confidential. If you received this e-mail in error, please notify us immediately by e-mail or telephone and delete the e-mail without reading, copying or disclosing its contents to any other person.
In the Netherlands, the practice is conducted by AKD N.V. (registered in the Trade Register of the Chamber of Commerce, number 24366820). The general conditions of AKD N.V. are applicable and contain a limitation of liability clause. The general conditions have been deposited at the Rotterdam District Court. On request the general conditions will be sent without charges. They are also available on akd.nl.

 Please consider the environment before printing this email

Visit our website akd.nl for more information about our lawyers, publications, headlines, etc. This e-mail may contain information which is privileged or confidential. If you received this e-mail in error, please notify us immediately by e-mail or telephone and delete the e-mail without reading, copying or disclosing its contents to any other person.
In the Netherlands, the practice is conducted by AKD N.V. (registered in the Trade Register of the Chamber of Commerce, number 24366820). The general conditions of AKD N.V. are applicable and contain a limitation of liability clause. The general conditions have been deposited at the Rotterdam District Court. On request the general conditions will be sent without charges. They are also available on akd.nl.

 Please consider the environment before printing this email

Visit our website akd.nl for more information about our lawyers, publications, headlines, etc. This e-mail may contain information which is privileged or confidential. If you received this e-mail in error, please notify us immediately by e-mail or telephone and delete the e-mail without reading, copying or disclosing its contents to any other person.
In the Netherlands, the practice is conducted by AKD N.V. (registered in the Trade Register of the Chamber of Commerce, number 24366820). The general conditions of AKD N.V. are applicable and contain a limitation of liability clause. The general conditions have been deposited at the Rotterdam District Court. On request the general conditions will be sent without charges. They are also available on akd.nl.

 Please consider the environment before printing this email

Visit our website akd.nl for more information about our lawyers, publications, headlines, etc. This e-mail may contain information which is privileged or confidential. If you received this e-mail in error, please notify us immediately by e-mail or telephone and delete the e-mail without reading, copying or disclosing its contents to any other person.
In the Netherlands, the practice is conducted by AKD N.V. (registered in the Trade Register of the Chamber of Commerce, number 24366820). The general conditions of AKD N.V. are applicable and contain a limitation of liability clause. The general conditions have been deposited at the Rotterdam District Court. On request the general conditions will be sent without charges. They are also available on akd.nl.

the general conditions will be sent without charges. They are also available on akd.nl.
